

建筑通讯



中国建筑第二工程局有限公司主办

2023 年 1 月 1 日 星期日

京内资准字 0322-L0047 内部资料 免费交流 第 1 期 总 1831 期

超越文化

文化内涵	超越至上 唯实惟先		
攻坚精神	攻坚克难、敢打必胜		
战略目标	“一核心、两跨越、三并跑”		
发展愿景	成为高质量发展的一流核心工程局		
	成为国内领先、国际知名、受人尊敬的一流投资建设集团		
超越九条	要爱党爱国	要胸怀全局	要争先上位
	要拼搏实干	要创新突破	要一贯到底
	要协同合作	要居安思危	要昂扬自信

2023 新年贺词

迈向一流 奋斗超越

石雨 魏德胜

时光印证超越，拼搏肇启新篇。

值此辞旧迎新之际，我们谨代表中建二局党委，向奋战在各地的全体员工及家属致以崇高的敬意和衷心的感谢！向所有关心支持我局发展的领导和朋友表示诚挚的问候与祝福！

2022 年，中建二局以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，紧扣迎接宣传贯彻党的二十大这条主线，全面落实党中央决策部署，紧扣集团党组工作要求，奋力攻坚“高端营销突破年”各项任务，“一核心、两跨越、三并跑”战略目标扎实推进，打造集团高质量发展的一流核心工程局坚定有力。在迈向一流的全新征程上，奋斗超越的步履稳步向前。

这是迎难而上、克难奋进的一年。2022 年，挑战风险交织叠加，面对疫情反复、经济下行，以及我局仍处于结构转型阵痛期、消化积压问题关键期的严峻挑战，全局上下坚定信心、抗压前进，不折不扣落实党

中央“疫情要防住、经济要稳住、发展要安全”的决策部署，全力完成“稳增长”目标任务，为稳定宏观经济大盘贡献积极力量。全局新签合同额、营业收入、利润总额等各项发展指标均创历史新高。

我们把高质量发展置于更加核心的地位，转型升级成效更显。“1+3+8+5”布局深度集聚，客户结构大幅优化，“公投+基建”业务占比稳健壮大，斩获独立参与铁路项目投资资格，地产开发实现首都核心区新突破，基建投资蓄势迸发；积极开拓新赛道新业务，光伏业务突破百亿，中标集团首个投建运一体化抽水蓄能项目；以南非政府公投项目零突破助力共建“一带一路”……一路走来，我们收获 8 项鲁班奖、15 项国优奖，连续 5 年保持全国同档次企业前三；获全国五一劳动奖章等国家级荣誉 56 项，全体二局人恪守初心，不负使命，以攻坚克难的精神交出高质量发展优异答卷。

这是见证历史、传承超越的一年。2022 年，党的二十大、

中国建筑组建 40 周年、我局成立 70 周年、第三次党代会等一系列大事喜事要事接踵而至。我们热烈庆祝党的二十大胜利召开，全面推动党的二十大精神入脑入心。我们隆重召开成立 70 周年总结会，以主题展演深情回眸一代代二局人投身中国建设、融入改革开放大潮，奋进伟大新时代的壮志豪情。我们与时俱进，提炼“超越至上唯实惟先”的全新超越文化内涵，让超越文化更聚焦、更有力。我们成功召开第三次党代会，“打造集团旗下高质量发展的一流核心工程局”总体目标深入人心，“七个更加”“八个一流”工作举措让高质量发展之路清晰而笃定。我们以更高的标准、更大的志向，全力以赴跑好属于我们这代人的发展接力棒。

这是镌刻忠诚、笃行担当的一年。2022 年，我们胸怀“国之大者”，以更迅速有力的行动彰显大爱担当。喜迎冬奥盛事，5 座冬奥比赛及配套场馆的如期完成，“建”证二局人的“赛场高光”。以务实高效的姿态投身

国家工程建设，获评全标段样板工程的高原三期项目在挑战人类极限的高原尽显争先品质；“千军出动”援建香港应急医院、上海“四叶草”方舱医院、北京重大应急等抗疫设施建设 97 个。投身乡村振兴，助力康乐香菇入选“全国一村一品示范村镇”名单，让康乐群众收获善意、沐浴暖意。我们以主业专业传递大情大义，命运与共，铸就闪耀勋章！

这是强基固本、刀刃向内的年。2022 年，“党建引领季度攻坚”行动贯穿全年发展，党建联系区域、党建观摩工地推动党建和生产经营深度融合。治理效能稳固提升，国企改革三年行动稳步收官，“六专行动”主动应变，“厉行节约 勤俭办企”成为全员共识；战略研究院、设计管理研究院相继成立；以解困破局之势全面提升三级次机构运营发展质量；大商务管理“抓两头带中间”全面发力，“敢盈利、真盈利、大盈利”掷地有声；安全生产聚焦专项整治；科技创新聚力打造创新团队，加速课题立项研发转化；

人才培养突出质效，旗帜鲜明的业绩导向让“能者上、庸者下”蔚然成风……上下同欲促改革，我们大有可为，大有作为。

新的一年，迈向一流，奋斗超越。2023 年，“稳字当头、稳中求进”依然是当前经济发展的总基调。全体二局人更应在危机中育先机、开新局，倾力创造一流担当、一流能力、一流业绩、一流形象。新的一年，全局上下要进一步统一思想行动，力促党的二十大精神走深走实，坚定成为集团高质量发展的一流核心工程局目标不动摇，坚定高质量发展不动摇，以刚性执行推动提质增效刚性落地，争做集团核心骨干，为“一创五强”战略目标贡献力量。让我们秉持“超越至上 唯实惟先”，争当时代追梦者，永远无愧于时代召唤，永远无愧于历史重托，在成为国内领先、国际知名、受人尊敬的一流投资建设集团伟大实践中再创佳绩、再续辉煌！

祝愿大家身体健康，工作顺利，万事如意！

局承建中国国际出版交流中心项目举行开工仪式

本报讯 12 月 30 日，局承建的中国国际出版交流中心项目举行开工仪式。中国出版集团有限公司董事、总经理、党组副书记常勃，中国建筑股份有限公司副总裁黄克斯，华润置地华北大区总经理凌晓洁，局党委副书记、总经理魏德胜，北京北辰工程建设监理有限公司董事长、总经理柏全峥出席并致辞。

常勃在致辞中表示，项目作为对国际展示中国文化传播的载体，具有重要的政治意义。动工仪式是项目建设的起点，开局即是决战、起步就要冲刺，希望参建各方严格按照施工要求，高品质、高标准、高效能，把项目打造成为精品工程，要加强组织、科学管理、科学赋能，以过

程精品打造结果精品，确保工程圆满建成。

黄克斯代表中建集团对项目的开工奠基表示热烈的祝贺，向一直以来关心支持集团发展的各位领导及同仁表示感谢。他表示，中建集团有幸继续承建国家重点文化项目，深感责任重大、使命光荣。集团必将调动最优秀的管理团队，提供最优质的服务，始终从严从实从细抓好安全生产和疫情防控两条线，及时排查化解各类风险隐患，把好项目质量关，确保如期完成各项节点目标，打造文化领域的精品工程、标杆工程。

凌晓洁表示，华润置地将与各参建单位一起同心协力、密切配合，

坚持高标准建设、高效率协同、高品质落地，全力以赴打造精品工程，交出一份满意的答卷。同时预祝项目圆满成功！

魏德胜表示，中建二局将在项目建设过程中强化资源统筹管理，优化组织机构和工作流程，选优配强工程力量，树立精品意识，以一流的标准、一流的作风确保项目管理顺畅高效；秉承“品质保障、价值创造”的企业理念，以建设一流工程、实施一流管理、创造一流佳绩为目标，全过程为业主提供优质、满意的服务，将项目打造成精品工程、标杆工程、世纪工程。

柏全峥表示作为监理单位将按照国家规范标准和合同要求，严格

履行合同赋予监理职责，本着“严格监理、热情服务、公正科学、廉洁自律”的监理工作原则，在施工过程中做好“四控、两管、一协调”工作。

中国出版集团有限公司董事、党组副书记刘伯根，党组成员、中国出版传媒股份有限公司董事、总经理李岩，党组成员、中国出版传媒股份有限公司董事、副总经理茅院生；华润置地华北大区北京片区公司总经理陈海鸥，华北大区北京片区公司副总经理赵迅，华北大区北京片区公司助理总经理曹立勋；中建二局副总经理、华北分局局长孙占军，华北公司党委书记、董事长吴滨；中航蓝天工程技术有限公司总经理弭尚银，以及人民文学出版社、商务印

书馆等相关领导和项目部全体管理人员、工友共计 100 余人参加活动。

中国国际出版交流中心项目设计理念源于中国出版集团的“中”字，建筑物的立面设计理念源于“金书玉匣”。作为对国际展示中国文化传播的载体，是国家重点项目。项目将打造成为面向世界的精品主题出版平台、产业融合发展平台、出版产品和服务展示平台、国际版权贸易和人文交流平台，努力建成具有中国气派、彰显社会主义文化强国气质的文化地标，服务首都“四个中心”功能定位的城市文化名片，履行出版国家队使命的国际文化交流综合体。（韩晴）

地址：北京市丰台区汽车博物馆东路 6 号院 E 座

责任编辑 程万

美术编辑 杨文博

电话：010-51816759

四公司

踔厉奋发七十载 勇毅前行向未来

1952年,中国人民解放军华东野战军步兵第99师奉命改编为建筑五师,中建二局由此诞生,建筑五师295团、296团即是四公司前身。一代代薪火相传,一次次风雨兼程,一步步创新超越,70年来,四公司用一栋栋建筑勾画国家迈向新时代的壮丽图景,以一个个精品工程不断刷新建造速度、创造建设奇迹、书写建筑传奇,走出了一条由小到大的跨越式发展之路。作为

“兵政工”转业而来的战斗部队,四公司始终同党和国家的事业保持同频共振、同向而行。以“攻坚克难、敢打必胜”的豪情,“忠诚担当、使命必达”的勇毅,和“超越至上、唯实惟先”的斗志,在各个时期都出色地完成了历史赋予的重任,创造着幸福生活的生动图景,折射着祖国腾飞的耀眼轨迹。

12月29日,四公司召开成立70周年总结会,局党委书记、董事长

石雨参加会议并代表局党委向四公司成立70周年表示祝贺。

石雨指出,作为局属号码子企业,局党委始终对四公司的发展充满信心,也寄予厚望。一直以来,四公司坚持将超越文化转化为企业发展优势、竞争优势,持续助力局高质量发展,时刻秉持“品质保障、价值创造”核心价值观。回望四公司的70年,是追求卓越、勇于超越的70年。

石雨强调,四公司要继续坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,认真落实局党委要求,努力取得更加优异的发展业绩。坚决树立“大发展”的信心和决心,积极贯彻集团“一创五强”战略目标,深入践行局“一核心、两跨越、三并跑”发展战略,不断攻坚克难,勇毅前行,始终保持争先奋进的雄心壮志,在新征程上奋力谱写高质量发展新篇章。

70年薪火相传,70载砥砺前行,四公司始终紧握时代“接力棒”,劈波斩浪,矢志争先。特别是党的十八大以来,四公司坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,在集团党组和局党委的坚强领导下,主动融入国家发展大局,紧盯高质量发展目标,积极转型主动求变,全面锻造自身竞争优势,向着发展速度最快、最具潜力、最具品牌影响力的工程总承包建造服务商阔步前行。

胸怀家国,国家建设显担当

作为从英雄部队转业而来的建筑铁军,自成立之初,中建二局四公司就肩负着建设国家、服务社会的伟大使命,在新中国的建设史上,写下了浓墨重彩的一笔。听党召唤,服务国家所需。上世纪五十年代初,中央开始实施“一五”计划,建设156项重点工程,奠定新中国的工业基础。四公司积极响应党和国家号召,卸甲从工,奔赴东北、风餐露宿,高效建成新中国第一座汽车制造厂、第一座重型机器厂,被国家建工部授予“南征北战的铁军、工业建筑的先锋”称号。五十年代末,四公司从东北大地转战西南三线,扎根高山峻岭,以战天斗地的英雄气概,建设了德阳第二重型机器制造厂、成都空军11厂、绵阳清华大学分校、绵竹4418工程等一批重大国防工程。勇挑重担,建设化工强国。为加快我国化纤、化肥工业建设的步伐,1973年,国家陆续引进了具有世界先进水平的13套大化肥装置。四公司听党召唤、挥师北上辽宁盘锦,承建了辽河化肥厂、辽宁营口化纤厂等一批国家重点工程,为建成化工强国贡献了坚实力量。患难与共,投身唐山重建。

1976年,唐山发生大地震,胸怀家国、坚持人民至上、生命至上的四公司人在危难险重任务前主动担当,星夜兼程、千里驰援,唐山震后重建,抢修华北最大火力电厂——陡河电厂,保障震后唐山用电、华北用电、首都用电,承担了唐山市第一宾馆、陶瓷公司、钢铁公司招待楼等危楼清理拆除工作。十年内,和2万余名二局人一道,参与建设了唐山近十分之一的新建民用建筑。

一代代四公司人厚植家国情怀,在履行社会责任中敢为人先,在大战大考中勇于担当,在点点滴滴中牢记初心使命,始终为满足人民对美好生活的向往奉献智慧与心血。

提质增效,奋楫争先谋发展

上世纪八十年代,我国由计划经济向市场经济加快转型,中建二局四公司紧跟国家发展步伐,勇当改革开放的探路者和排头兵,主动求新求变开拓市场,勇毅前行抢抓发展机遇。勇立潮头闯市场。八九十年代,四公司主动把握市场规律,深化管理,建立健全企业经营管理制度,先后开拓了北京、南京、上海、石家庄、深圳、秦皇岛等建筑市场,完成了南京扬子乙烯、深圳400千伏变电站、北京椿树危改小区、唐山信息港等重点工程,逐步形成南北呼应的经营格局,实现了从生产型向生产经营型转变,企业发展进入新纪元。承接了阿尔及利亚1000套住宅项目,迈出公司海外承接工程第一步。

抢抓发展机遇。进入新世纪,中央要求国有企业开展深层次市场化改革,国内建筑市场迎来大发展机遇。四公司以“咬定青山不放松”的执着迎接新机遇,以“行百里者半九十”的清醒应对新挑战,现代化治理水平显著增强。积

极转变发展观念,2006年,公司将总部机关迁入天津滨海新区。明确了新的市场营销工作思路,牢牢把握以“京津唐为中心、总部直管自营为主”的经营战略,管理集中度不断提高。承建了天津开发区蓝领公寓、天津开发区海云街通用厂房、天津团结大厦、天津开发区泰达广场B区等工程。

2007年,公司随中建总公司重组改制整体上市,改为一人名有限公司,更名“中建二局第四建筑工程有限公司”。2009年,公司合同额和营业额两项主要经济指标跻身中建总公司号码公司前20强,开创了新的发展局面。

敢闯敢试,变中求机拓市场

进入新时代,以习近平同志为核心的党中央,统筹国内国际两个大局,出台一系列重大方针政策,推出一系列重大举措,推动党和国家事业取得历史性成就、发生历史性变革。四公司始终坚持央企姓党、胸怀“国之大者”,认真贯彻执行新发展理念,积极转型升级,在服务国家战略、响应国家倡议中肩负使命,探索国有企业高质量发展路径。

提质增效,严把质量关。四公司通过抓基础、转作风、重引领,落实目标责任,提升履约品质等管理举措,快速提升企业发展能力,实现了经营规模的迅速扩张。承建了哈西万达广场、天津大学新校区体育馆等一批重点工程。建成了世界上雪道最多、长度最长、落差最大、容量最大、科技含量最高、施工难度最大的室内滑雪场——哈尔滨万达文化旅游城产业综合体,该项目获得了鲁班奖、国家优质工程金质奖、中国钢结构金奖,是全国首个实现三大权威奖项大满贯的文旅项目。

品质为先,阔步高质量。进入“十四五”,公司坚定不移推动转

型升级,推动企业高质量跨越式发展。强化战略引领,提出了“18333”总体工作思路,聚焦局“1+3+8+5”战略布局,打响了“市场营销”履约创效“商财盈利”三大攻坚战。从重视项目营销数量,转变为注重项目营销质量;从重视项目履约结果,转变为提高项目履约品质;从重视项目能否盈利,转变为提升项目盈利空间。重塑了企业文化,在厚植中建文化、超越文化的基础上,着力打造“阳光、盈利、诚信”三种文化。企业发展根基愈发坚实,服

务国家发展大局的动能更加强劲。

奋楫超越,迈上新台阶。四公司落实“稳增长”工作要求,大力承接“两大两优两好”项目,不断培育新的业务增长空间。精心打造了科教文化、医疗健康、智慧厂房、超高层、新能源基础设施五条产品线。到2022年底,公司合同额突破400亿元,主营业务收入突破100亿元,以优异成绩为四公司成立70周年献礼。

回望70载波澜壮阔的奋斗历

程,四公司始终坚持品质至上,70年来,我们塑造了“中建二局四公司”这块“金字招牌”,被评为全国重合同守信用企业、全国优秀施工企业,荣获了全国五一劳动奖状、全国安康杯竞赛优胜单位、全国工人先锋号等荣誉,荣膺鲁班奖、国家优质工程金质奖、国家优质工程奖、中国钢结构金奖以及省部级以上优质工程奖200余项。



长春第一汽车制造厂



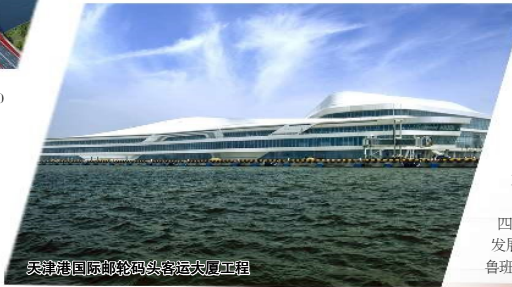
泰达广场B塔楼



天津大学新校区体育馆



天津市跨海河大桥工程



中国西部国际博览城(一期)工程



上海迪士尼度假区

装饰公司

砥砺前行三十年 笃行致远再出发

1992年11月,中建二局华丽装饰公司在河北唐山新区注册成立,至此二局装饰公司开启了南征北战、逐梦奋进的新征程。一路走来,装饰公司始终秉持服务国家战略、赓续红色基因、深耕市场布局,公司的开拓者、先锋者、奋进者们拿出“比”的勇气、“学”的志气,“赶”的锐气,“超”的豪气,品质履约了一批批高优工程,华北电力调度中心大厦装修工程、南京丁家庄二期地块保障性住房项目、上海迪士尼

度假區、中国西部博览城(一期)工程...30年来,在集团党组、局党委和公司党委的正确领导下,在全体党员和干部职工的顽强拼搏下,公司以深化企业改革、改善经济效益、提升发展质量

为根本,抢抓机遇、迎接挑战,企业经营规模持续扩大,改革步伐不断加快,

管理水平不断提升,综合实力显著增强,社会知名度、美誉度和影响力持续提升,谱写了科学发展的新篇章。在12月29日召开的中建二局装饰

公司成立30周年总结会上,局党委书记、董事长石雨通过视频向装饰公司成立30周年表示祝贺。

石雨指出,作为二局专业公司,30年来,装饰公司始终紧紧围绕局发展战略,锐意拼搏、积极进取,持续深耕战略市场,不断深化改革创新,公司发展取得长足进步,企业竞争力显著增强。特别是“十三五”以来,装饰公司党建引领不断强化,改革发展步伐稳健,管理水平稳步提升,公司业务结构持

续向好,主要指标稳健增长,为局进一步优化经营布局,推动全产业链发展做出了重要贡献。

石雨表示,过去的装饰公司书写了一部奋斗史、未来,面对新征程、新形势和新挑战,希望装饰公司全体干部职工以成立30周年为契机,踔厉奋发、勇毅前行,将企业打造成为员工幸福、客户满意、行业认可的一流装饰服务商,为助力实现局“打造高质量发展一流核心工程局”发展目标贡献新的更大力量。

三十年攻坚克难,三十年砥砺前行。

30年来,中建二局装饰公司勇立发展潮头,不断探索实践,始终与时代同向而行、与二局休戚与共,始终保持战略定力,持续创新求变,在集团党组和局党委的正确领导下,抢抓机遇、乘势而上,战胜一个又一个困难,谱写一个又一个光辉篇章,推进了企业由无到有、由小到大的转变,实现了注册资本从百万元到2亿元的历史性跨越,员工总人数由44人增长至近千人。30年来,二局装饰公司始终坚持初心使命,步履不停,10项鲁班奖、2项詹天佑奖、23项国家优质工程奖、数字凝聚汗水、奖杯诠释品牌,装饰公司正以敢为天下先的奋斗姿态,在激烈的市场竞争中奋楫前行。

敢改革而生,公司在创业兴企中砥砺前行

乘时代东风而起,应发展潮流而生。1992年11月,为完善二局经营结构布局,顺应时代发展需要,中建二局华丽装饰公司在河北唐山新区注册成立,注册资本金150万元。公司迅速在广阔的建筑装饰市场上拉开了追梦的序幕。在市场化竞争中勇毅前行,承建的北京胜利饭店装修工程,为公司成功打开市场局面。

为进一步推动局发展战略,1996年,局党委决定由局华丽装饰公司、局洛阳装饰公司和三公司华艺装饰公司整合组建中建二局装饰工程有限公司,公司注册地迁至通州区北杨洼251号,实现落户北京。同年,公司资质升级至建筑装饰装修工程专业承包一级,并成功参与厦门高崎国际机场工程建设,标志着公司迈入大型公共建筑装修工程新领域。

公司先后设立了北京项目部、天津项目部、厦门分公司、四川分公司、海南分公司和上海分公司,市场开拓取得实质性发展,承接的华北电力调度中心大厦装修工程,荣获公司第一个鲁班奖,企业发展开始按下加速键。

因改革而兴,公司在转型升级中乘势而上

2007年,中建二局装饰工程有限公司伴随中国建筑股份有限公司改制,同时更名为北京中建二局装饰工程有限公司,注册资本金增至3000万元,由此开启了一段新的发展旅程。公司进一步完善经营机制,加大市场开拓力度,提高工程质量管理水平,加大工程创优力度,打造了当代万国城北区公寓楼精装修工程、北京双建花园精装修工程等一批北京市优良工程。

春华秋实,耕耘不辍。在全力加快建设强企步伐中,公司大力弘扬敢想敢干、勇于超越的文化理念,紧紧抓住“大发展、增效益、惠员工”这条工作主线,团结激励干部职工抓住新机遇、构建新格局、争取新发展。公司将大项目部改革推向深入,按照区域进行市场划片布局,实行区域营销,逐步调整业务结构,努力向装饰中高端市场进军,加大力度向商场、酒店、写字楼等精装修转型,并把增强效益和精细管理放在公司发展的重要位置,进一步推动企业做强做大。

为改革而行,公司在时代发展中阔步前行

大道如砥,大势如潮。党的十八大以来,二局装饰始终秉承发展第一要务,紧紧围绕局发展战略,锐意拼搏、积极进取,持续深耕战略市场,不断优化经营布局,公司发展取得长足进步,企业竞争力显著增强。造价突破1亿元的南京万科上坊保障住宅装修工程,凭借全装配式绿色建造,一举斩获鲁班奖。天津港国际邮轮码头客运大厦工程、青岛海泉湾(一区)酒店工程,也为公司捧回国家优质工程奖,二局装饰正用一座座奖杯和一个个优质工程逐步搏击市场、服务客户、赢得口碑。2013年,公司党总支升格党委,企业管党治党主体责任进一步加强。同年,公司正式更名为中建二局装饰工程有限公司,注册资本金增加到5000万元,市场开拓更为有力,承建的上海迪士尼宝藏湾装饰工程,是公司荣获的首个中国土木工程詹天佑奖,由此奠定了公司在主题文旅市场行业地位,锻造了公司最具核心竞争力的产品业态。

进入“十三五”,为进一步适应市场化竞争,激活企业管理效能,2015年,公司实行董事会制度改革,面对企业机制改革、业务转型的发展大考,公司立足转型升级,坚持专业化发展思路,实施“2+4”业务发展战略,重点攻坚高端幕墙和主题文旅两个拳头产品,着力发展会展场站、住宅酒店、旧房改造、园林古建等业务。在经营布局上,公司完成七个大项目部的撤并,形成四川、上海、北方、深圳、北京五个分公司的管理架构,履约管控能力、市场开拓能力逐渐增强,先后承接了北京环球影城、中国西部国际博览城、珠海横琴口岸等一批优质工程。



再现巴蜀气韵 “筑”力学有所教

——北京吉利学院整体搬迁成都项目建设纪实

■文 / 余海艳

从首都北京到天府成都,承载着万千期待的北京吉利学院整体搬迁成都项目日前顺利完工。作为这一工程的承建方,华东公司历时3年多的匠心打造,让这座坐落于成都东部新区的第一所本科院校,充满灵动和诗意。

北京吉利学院整体搬迁成都项目被列入四川省重点工程,总建筑面积达31.98万平方米,包括一期一标段8栋单体、二标段2栋单体,二期7栋单体。建成后的项目,也将为成渝双城经济圈建设和西部经济社会发展提供人才和智库支撑。

造型独特,尽显巴蜀风貌

北京吉利学院整体搬迁成都项目的落成,是首都首次向外迁建大学的成功尝试,吉利学院与北京大学在此同址共建北大西部研究院,设置的专业包括汽车智能制造、现代经济管理、赛事管理等。

在设计创意上,北京吉利学院整体搬迁成都项目利用现代设计手法,重新解构传统成都地域文化,将巴蜀特有“四方天井、回转檐

廊、绿坡吊脚、茂林修竹”等特色融入设计之中,塑造出独具成都特色的校园空间。

项目公共教学楼组团以“园、庭、台”为中心组织空间,宿舍楼区域外形呈“E”形、“C”形对称布置,教学楼外形呈“弓”形对称布置,完美展现川西林盘合院的神韵。

独特的结构形状,类似于在地面上画“地图”,其间地形曲曲折折,材料的水平运输与垂直运输困难重重,劳动力成本急速投入,局势相当紧迫。为此,项目团队成立提质增效小队,调整策划、查找资料、请教专家……“你们说如果换一个思路,化繁为简,行不行得通?”项目经理何培荣说着在图纸上画下几道纵横交错的直线,“临时道路规划成‘8’字形和‘口’字形环形道路,以传统的道路运输代替大规模的塔吊运输,人工与机械相结合,垂直与水平运输相配合,你们觉得如何?”通过不断的模拟、试错、修正,项目团队最终采用了“内环路”的平面布局方案,既实现了成本控制要求,又满足了现场平面组织施工作业。

工程贯彻“以人为本”、“尊重自然”的设计理念,优先采用自然采光、外墙复合自保温砌块、导光管等多种适宜的新技术新材料,与周边生态系统取得动态平衡,打造绿色可持续发展的生态校园。

工艺考究,细节彰显匠心

“蜀道之难,难于上青天”,李白的千古绝唱,道出了巴蜀大地道路的艰险。吉利学院整体搬迁成都项目地基是典型的风化砂质泥岩,岩石坚硬,开挖难度极大,常常“大挖机下不去,小挖机挖不动”,成为项目基础施工阶段的地下“拦路虎”。为此,项目结合岩土工程勘察报告及现场实际,对地质情况进行分析,根据基础形式确定开挖量,编制详细进度计划,合理划分流水段施工,过程中跟踪落实。在主体结构施工中,项目坚持推行技术先行、样板引路、做法标准化,全过程动态管控。

1.72万平方米的屋面采用特种非固化橡胶沥青防水涂料和卷材复合型防水设计,在一年多使用过程中“零”渗漏。项目外墙

使用混凝土自保温砌块,通过混凝土自保温砌块自身良好的隔热保温性能,达到墙体自保温的效果,避免出现传统外保温层与墙基体粘结不牢、开裂、空鼓、剥落及渗水等质量隐患。

在如期完成施工任务的同时,项目团队一直在摸索如何实现高质高效的特色建设。有什么方法能够减少模板损耗,同时提升地下室外墙观感质量?《一种土建施工模板加固结构》应运而生。

这一技术创新摒弃常见的对拉螺杆固定拼装模板,地下室外墙施工创新采用大模板拼装技术,去掉耗时耗财的模板裁剪环节,减少模板拼缝,仅在大模板拼接位置安装对拉螺杆,减少三分之二的对拉螺杆用量,同时提升了地下室外墙平整度,达到了缩短工期、节约成本、提升质量的多重效果。

综合排布,打造多功能校园

为满足教学需求,项目需建成智慧教室181间、86寸智能触控大屏492台、电子班牌终端319个、计算机教室24间、云桌面机房17间、

标准化考场122间,智能化要求高,安装系统多,综合排布及现场整体协调难度大。

为解决这一难题,项目部首先采用BIM建模,对管线走线、标高、定位进行模拟,合理排布形成初步方案。紧接着组织土建、机电、装饰专业协同会审,共同完善方案,深化细节,打造立体化、多元化的智慧教学空间。

除了智慧教室,整个校园的功能性教室种类繁多,装修风格迥异,项目部需要在前期设计的基础上深化装饰装修设计,施工过程注重施工工艺,确保质量一次成优。

由1296块幕墙玻璃打造的教学楼艺术空间,拼装平整、胶缝顺直,宽敞明亮,充满艺术气息;教学楼中庭铝格栅从中国传统窗花以及川西古蜀竹文化中提取设计元素,表达“连绵不断,吉利深长”的美好寓意,拼接平整、线性起伏别致,充满梦幻感;宽大的音乐教室铝板安装牢固,拼缝严密,线条流畅,圆弧顺滑。

紧抓成渝双城经济圈建设,携手助力民族教育事业,争当筑梦攻坚人!

局承办的第二届总工论坛在京召开

本报讯 12月28日,由局承办的中国土木工程学会总工程师工作委员会第二届总工论坛在北京以线上线下相结合的方式召开。本次会议由中国土木工程学会总工程师工作委员会主办,中建二局、中建二局三公司、广联达科技股份有限公司联合承办。

论坛贯彻党的二十大精神,以“绿色低碳,智造未来”为主题,聚焦靶心、集思汇智,共话行业高质量发展新思路、新未来。论坛以主题研讨形式进行交流发言,为全国土木工程领域专家、总工程师的智慧与经验提供充分交流的舞台,促进建筑行业绿色可持续低碳

发展。

论坛上局副总经理陈广玉表示,推进碳达峰碳中和是推动高质量发展的内在要求,智慧建造是行业发展的重要路径。在中建集团的统筹领导下,二局持续深化研发布局,进一步聚焦绿色低碳、新能源和抽水蓄能等关键技术研究,年度专项研发经费投入近3000万,先后立项《中建玖合绿色、低碳社区产品与新发展模式的研究》、《抽水蓄能电站国内外先进建造技术适用性研究》和《基于低碳生态理念的漂浮式光伏适应性研究》等省部级及以上课题。成立“中国建筑基础设施技术与装备工程研究中心(核

电工程)”等创新平台,牵头组织编制团体标准《工业化建筑施工阶段碳排放计算标准》。未来,二局将在绿色低碳、智造未来的高质量发展道路上奋勇向前,通过立足实际、久久为功,更好地实现“双碳”目标,为我国的绿水青山贡献更大的力量。

本次论坛通过线上+线下相结合的方式召开,各级领导70余人参加了现场会议。本次会议设57个分会场,由总工委土木大讲堂、筑龙学社、施工技术等多个媒体平台同步直播,累计12.1万人次在线参会。

(沙逸云)

【华北公司】做实“三强化” 筑牢安全线

本报讯 华北公司紧扣“狠抓安全生产专项行动”工作要求,做实“三强化”,推动安全管理提质升级,有力护航企业高质量发展。

强化全程督导,筑牢“安全管控关”。全年组织“四不两直”检查334项次,排查整改隐患3091条,下发施工整改单323份、重大安全问题停工整改单12份,将安全检查监督深入生产施工的各个环节。

强化能力建设,建强“安全生产队”。全面开展安全体系人才队伍盘点,选拔后备项目安全总监42

人,组织各级安全教育培训超300次,覆盖1万余人,在北京市安全知识竞赛中荣获团体、个人“双第一”。

强化社会担当,打造“应急救援团”。筹备组建中国建筑二局抢险大队并获北京市应急管理局授牌认可,成为中建集团内首家地下空间专业的抢险队伍,可进行建筑物坍塌类、密闭空间类等城市救援任务,在提升在施项目应急救援能力的同时,积极为城市发展提供安全保障。

(华北公司)

【西南公司】2项课题获200万专项经费资助

本报讯 近日,西南公司2项科研课题入选2022年度重庆市科技局技术创新与应用发展专项重点项目名单,每项课题均获得重庆市科技局100万元专项经费资助,为该公司获得省部级课题立项历史最好成绩。

《山地城市雨洪灾害预警与污染物识别关键技术及装备》课题依托局“水务环保创新团队”,与重庆

交通大学建立深度产学研合作,以山地城市雨洪灾害预警、污染物识别装备研发与工程示范为切入点开展研究;《施工脚手架安全智能监测及评估关键技术与应用》课题依托西南公司“超高层创新团队”,与重庆大学等高等院校、科研院所合作,以施工脚手架振动特性、智能监测系统与工程示范为切入点开展研究。(刘俊 张祥平)



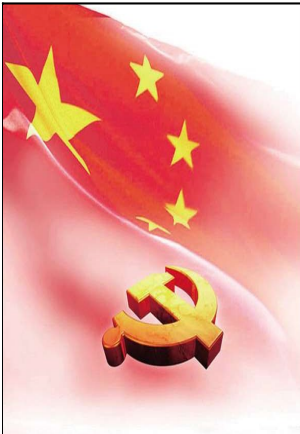
▲12月29日,三公司承建的武汉当代君悦湾项目(三期)西地块正式交付使用。周莹 / 摄



▲12月24日,华东公司承建的合肥贾大郢拆迁安置复建点二期项目竣工。章东东 / 摄



▲12月21日,西南公司承建的四川眉山中创新航锂电正极材料项目全面封顶。戴理兵 / 摄



在党的十九届七中全会第二次全体会议上的讲话

来源:《求是》

这次会议开得很好,达到了统一思想、坚定信心、明确方向、鼓舞斗志的目的。全会分析了当前形势和任务,听取和讨论了中央政治局工作报告,讨论并通过了党的十九届中央委员会向中国共产党第二十次全国代表大会的报告,讨论并通过了党的十九届中央纪律检查委员会向中国共产党第二十次全国代表大会的工作报告,讨论并通过了《中国共产党章程(修正案)》,决定将这3份文件提请党的第二十次全国代表大会审查和审议。全会为召开党的二十大作了政治上思想上组织上的充分准备。我们要认真领会和切实贯彻全会精神,共同把党的二十大开好。

下面,我代表中央政治局讲几点意见。

党的二十大是在全党全国各族人民迈上全面建设社会主义现代化国家新征程、向第二个百年奋斗目标进军的关键时刻召开的一次十分重要的大会。这次大会将审查党的十九届中央委员会向中国共产党第二十次全国代表大会的报告,审查党的十九届中央纪律检查委员会向中国共产党第二十次全国代表大会的工作报告,审议《中国共产党章程(修正案)》,选举产生新一届中央委员会和中央纪律检查委员会。对党的二十大,全党全国各族人民寄予厚望,国际社会广泛关注。开好党的二十大,是我们的共同政治责任。我们要依靠全体代表,依靠全党全国各族人民,同心同德,齐心协力,把党的二十大开成一次高举旗帜、凝聚力量、团结奋进的大会。

第一,做好党的二十大报告审查工作。在党的二十大报告起草工作中,我们充分发扬党内民主,践行全过程人民民主,自上而下和自下而上相结合广泛征求意见,集中全党智慧,反映人民意愿。这次全会又对报告稿进行了深入讨论。大家认为,这是一个比较成熟的文件。

(未完待续)