



中建信条

企业使命:拓展幸福空间

企业愿景:最具国际竞争力的建筑地产综合企业集团

核心价值观:品质保障 价值创造

企业精神:诚信 创新 超越 共赢

深入贯彻落实党的十八届三中全会精神

局领导班子务虚会聚焦融投资

本报讯 2013 年 12 月 25 日,局领导班子务虚会在北京总部召开。会议包括中心组学习(扩大)会议和会议交流两个部分。

上午中心组学习(扩大)会议由局常务副总经理许远峰主持,组织局领导班子成员、局属各单位总经理、局总部有关部门负责人,开展政治理论和业务知识培训。邀请国内知名经济学家冯科教授解读党的十八届三中全会精神,分析国家经济走势。同时邀请总公司党组成员、股份公司副总裁刘锦章介绍

股份公司包括融投资等在内的创新发展所面临的形势和主要工作思路。

下午会议交流由局董事长、党委书记陈建光主持,组织局领导班子成员就融投资展开讨论。局董事会秘书、局总部相关部门负责人列席会议。

陈董事长指出,多年来年均 30% 的高增长奠定了我局的地位,但这种依靠扩大传统建筑业务规模的高增长很难持久保持,必须通过改革创新来巩固行业优势。

贯彻党的十八届三中全会和中央经济工作会议的精神,我局提出了“总体保持稳定增长,局部加快发展速度”的工作主线,其中的“局部加快发展速度”就是要改革创新,希望与会领导班子成员重点结合融投资等改革创新,就“干不干、干什么、怎么干、谁来干”畅所欲言。

局总经理程贵堂首先发言。他首先简要总结了我局 2013 年落实“大发展、增效益、惠员工”工作主线取得的总体成效,即全面完成了年初预定的各项发展目标,进一步

巩固了我局的行业地位。同时,我局预计有 2 家号码公司、4 家区域公司将分别进入股份公司十大号码公司和十大区域公司的排行榜。加大融投资力度,培育新的增长点,已经成为我局当前的迫切需求。

针对如何做好改革创新和融投资问题,程总经理提出了两点建议。一是成立独立核算公司进行专业运作。把融投资提升到局战略层面,不能局限于投资部一个部门,生产、技术、营销等积极参与,形成

以融投资为手段的大营销。二是把握好国家补贴等政策导向。建议中环、核电、廊坊建机彼此相互合作,寻求新出路,关注目前方兴未艾的老旧水泥厂、火电厂改造,关注建筑构件工厂化等热点,认真总结 EPC 生物电厂的运作模式,进行尝试融投资;重视新疆宝明等业主的需求,在做好施工总承包的同时,融投资组建运营公司,继续为业主做好后期服务。

局领导班子全体成员紧扣融(下转二版)

局总经理程贵堂带队回访广州广电地产集团

本报讯 2013 年 12 月 27 日,局总经理程贵堂、副总经理石雨,局合约部、市场部及局总承包公司、深圳分公司相关人员一行回访我局大客户广州广电地产集团,与广州广电地产集团董事长兼总经理张柏龙、副总经理兼广州分公司

总经理王伏安及广电地产成本中心领导在广电地产集团总部举行了战略合作交流会暨高层互访第一次会议。

双方对合作历程进行了回顾,并就目前合作中存在的问题进行了充分的沟通和交流。石雨副总理

对广电地产提出的合作过程中存在的问题逐一进行了解答,并提出了针对性的解决方案。

广电地产集团张柏龙董事长对我局的大客户回访表示欢迎和感谢。同时表示 2014 年广电开发项目将优先选择与我局进行合作,

合作规模会远超 2013 年,双方要发挥各自优势,诚信合作,优势互补。希望以一到两个项目为试点尝试以“交钥匙”工程的方式进行合作,拓宽双方合作模式。

程贵堂总经理对负责广电地产项目施工的所有单位提出要求:

要针对合作中出现的问题认真反思,查找自身原因,落实解决方案,确保双方合作更加顺畅;要对双方战略合作协议及项目总包合同范本进行集中学习,领会合同关键条款,发挥自身优势为广电地产提供更全面更优质的服务。(王艳玲)

局对首次“职业道德监察”情况进行集体反馈

本报讯 2013 年 12 月 26 日,局首次“职业道德监察”集体反馈视频会议在局总部召开,局常务副总经理许远峰、党委副书记、纪委书记、工会主席邓小林,局总部相关部门及被抽取项目负责人参加。

2013 年,根据局党委要求,在局监督委员会的统一部署和领导下,由局纪检监察部牵头,联合局质量管理部、安全管理部、生产资源管理部,组织实施了局首次“职

业道德监察”。“职业道德监察”作为一项全新命题,在央企乃至全国都是创新,此次监察作为尝试和探索,是对监督监察工作新内容、新载体的拓展和创新,也是运用监察手段,与专业力量联动,共同健全监督约束机制的探索与实践。

邓小林在会上指出,今年是我局开展职业道德建设的第三个年头,但是总体发展并不均衡,所以今年在北方地区选取 22 个项目进

行试点,在此基础上明年将稳步推开实施。他督促大家要在责任追究上做到“四个凡事”,即凡事有法可依、凡事有据可查、凡事有错必纠、凡事有人负责,保证各项管理工作落实到位。

许远峰在会上强调了以下几点:一是要具有“居安思危”意识,从职业道德建设的深层次入手,高度重视品质的保障和价值的创造,不断提升从业人员的职

业素养和操守,提升施工生产基础管理水平。二是从业人员职业道德建设是局和公司选人用人的基础。同一公司内部不同项目之间要实施对标学习,进而提升项目管理水平。三是抓好思想认识、体系建设、执行落实三个到位,切实提高施工生产体系从业人员的职业道德水平。四是加强系统联动,不断加大监督管控力度。(赵兵)

局西南分公司中标 27 亿元湘潭万达工程

本报讯 近日,局西南分公司中标湘潭万达广场工程。湘潭万达广场工程总建筑面积 88 万平米,中标额约 27.44 亿元。该工程由高

档购物中心、娱乐中心、高级酒店、高级住宅以及甲级写字楼组成,是一个集办公、休闲、娱乐于一体的多功能商业综合体。(黄楫桦)

红沿河核电站 获选“中国美丽电厂”

本报讯 近日,“寻找中国美丽电厂”颁奖典礼暨中国电厂绿色发展之路研讨会在北京举行,由中国电力建设有限公司参与建设的红沿河核电站获颁“中国美丽电厂”称号。

寻找“中国美丽电厂”大型公益活动由国家能源局倡导、中国能源报主办,由权威专家、知名学者组成评审委员会,对全国各地火电、核电、风电等所有种类的电厂进行评选,在业界尚属首次。(汪开放)

“全国五一劳动奖状”授牌仪式在一公司举行

本报讯 2013 年 12 月 31 日,全国五一劳动奖状授牌仪式正式在一公司举行。中国海员建设工会主席姚久强,中国海员建设工程部副部长耿群,我局党委副书记、纪委书记、工会主席邓小林等参加了仪式。会上,中国海员建设工程部副主席姚久强向一公司总经理李富康、党委书记裴宏森授予荣誉证书和全国五一劳动奖状。(龙巧灵 张彬)

土木公司中标 13.5 亿元项目

本报讯 2013 年 12 月 31 日,土木公司中标滨州·绿洲·中央商务区工程。总建筑面积 45 万平方米,合同总价 13.5 亿元。该工程位于山东省滨州市。(张代倩)

局上海分公司连中万科两标

本报讯 2014 年新年伊始,在苏州建筑市场,局上海分公司接连中标万科集团两个项目,分别为苏州昆山花桥万科项目和苏州城南万科项目,建筑面积 41 万平米,中标额累计为 8 亿元。

万科项目对施工方的挑选向来以严谨苛刻著称,早在几年前,局上海分公司通过承建苏州中航万科项目,以高效高品质的施工管理、倾心周到的服务赢得了业主的青睐,最终赢得了苏州市场的后续两标。(倪艳萍 李园)



▲“前段时间一直为火车票的事情头疼,多亏了项目,今年终于不用站着回家了!”刚刚在网上预订车票成功的农民工彭忠洋高兴地说。2013 年 12 月 23 日,春运火车票接受网上预订的第一天,中建电力阳江核电项目员工自发组成春运购票特别行动小组,为农民工订购火车票。吴震海 张俊/摄



马路天使

——刘兴军救人记

■文 / 李国

2013 年 12 月 21 日，在美丽的江城武汉，素有“中国红灯笼”之称的中国大陆首个汉秀剧场旁，一对年轻的夫妻来到了局上海分公司武汉中央文化旅游区秀场项目部办公室，为项目经理刘兴军送来了一面感谢锦旗，这让项目部人员一头雾水。在大家好奇的追问下，刘兴军这才道出实情。

12 月 11 日晚 8 点，在武汉中央文化旅游区万达广场四楼的景观电梯处，一个怀抱小孩的母亲发出了撕心裂肺的哭声：“快来救救我孩子，我孩子快不行了……”

原来不久之前，这位女子正与

家人在餐厅吃饭，忽然小孩的喉咙被食物卡住了。慢慢地，他变得难以呼吸，脸色由红变紫，情况十分危急。小孩的父母顿时慌了，抱着小孩就往外面的电梯处跑，这才出现了以上的一幕。母亲无助的哭喊声引来越来越多的路人围观，大家都七嘴八舌地在一边出主意，可却没有一个人出手相助。

这时，刘兴军刚好路过此处，急忙向身边人了解情况。眼见孩子的气息越来越微弱，脸色越来越紫，熟悉周边环境的他意识到，去最近的医院也要 20 分钟，现在已经没有时间送小孩去医院了，必须马上采取措施！想到这里，他迅速

冲过去对孩子父母说：“没时间了，不要心疼孩子！”

还没等孩子父母回过神来，刘兴军从母亲怀里一把接孩子，将他倒立过来，一只手抓着小孩脚，一只手拍打着小孩的背部。时间一分一秒地过去，围观的人群越来越多，质疑和猜测的声音也不断从人群中传来：“这样不会把孩子拍出问题吧？”“他又不是专业医生，会不会救孩子呀？”……而孩子的父母愣在一边不知所措，刘兴军没有理会众人的猜疑，继续拍打孩子的背部。不一会儿，小孩子猛地吐出了一口带血的东西，渐渐恢复了呼吸！眼看小孩子呼吸渐渐平

稳，孩子父母的表情也由质疑和担忧转为感激。

刘兴军的救人好事并未就此结束，抱着转危为安的孩子，他和孩子父母一起上了去医院的出租车。在出租车上，刘兴军马上联系了项目综合办的主任，安排他打电话给距离事发地最近的中南医院，请医院准备好急诊抢救，并用私人关系帮小孩子的父母安排好医生，同时调集项目一辆公用车守在医院门口，以便孩子家属属用。

小孩送进急救室后，小孩子的父母感激地问起恩人的姓名与电话，刘兴军微微一笑，摆了摆手

说：“我只是央企的一名员工，我们企业培训过急救应急知识，这些是举手之劳。”待一切都稳定下来后，刘总告别小孩的父母回去了。

两天之后，刘兴军打电话向医院询问这个小孩的情况，得知小孩在医院经过再次救治，已经无大碍，即将出院的消息后，他才放心下来。

不做冷漠路人，不怕麻烦惹身。做了好事不留名，刘兴军回到项目工地没有跟任何同事说起他见义勇为的善举，直到见到锦旗，同事们才了解了事情的真相，不由对刘兴军竖起了大拇指。

湖南第一高楼冲出正负零

本报讯 2013 年 12 月 24 日，由局西南分公司承建的湖南省第一高楼——长沙国金中心项目两栋塔楼全部冲出正负零。

长沙国金中心项目塔楼每层共 40 根外框柱，最大长度约 8 米，

（陈壮）

中建电力公司获两项“粤钢奖”

本报讯 2013 年 12 月 27 日，中建电力公司阳江核电项目 3 号汽轮机厂房钢结构工程和台山核电常规岛 2 号汽轮机厂房钢结构工程荣获广东“粤钢奖”荣誉称号。

此次获奖是公司继 2013 年台山核电常规岛 1 号汽轮机厂房荣获“中国钢结构金奖”荣誉后，在钢结构施工领域再次荣获的省部级荣誉。

（朱俊 杨华俊）

一局审计人员来我局业务交流

本报讯 2013 年 12 月 27 日，由中建一局审计部经理高淑贤带队一行 4 人来局总部业务交流，双方就审计制度的制定、审计职能的定位、内控测试指标的考核影响等内容进行了交流。局总会计师刘冬出席了交流会议。

刘冬首先对一局审计系统人员的到来表示欢迎，同时表示我局很珍惜此次对标学习的机会，希望双方能够进行深入交流，打造一个良好的沟通平台。双方在交流中均表示获益匪浅。

（夏兆阳）

三公司华南分公司

一成果获国家专利授权

本报讯 近日，三公司华南分公司一技术成果“高效灌注桩设备”获国家知识产权局实用新型专利授权。

该专利可有效阻隔杂填土或

淤泥等地层对施工带来的不利影响，在钻孔时可取得孔壁稳定、成孔速度快的良好效果，既促进了施工进度，又避免产生大量泥浆废渣，实现绿色施工。

（池洁蓉）



新闻集装箱

●2013 年 12 月 25 日，局西南分公司首创西永项目 2-3# 楼主体结构封顶。（廖家勇）

●2013 年 12 月 28 日，局上海分公司青岛首创项目二期 A 区 F5# 楼主体结构封顶。（王波清）

●2013 年 12 月 31 日，二公司廊坊宏泰龙邸商业楼工程顺利通过竣工验收。（刘吉平 李红赞）

●2013 年 12 月 27 日，局西南分公司鲁能星城六街区项目 5#-7# 及 18# 楼工程通过竣工验收。（谭建蓉）

●2013 年 12 月 23 日，一公司晋江万达广场住宅二期项目 10 号楼通过主体结构验收。（李华 刘宏波）

●近日，一公司哈尔滨永泰城项目荣获 2013 年黑龙江农垦总局结构优质工程奖。（段造正）

●2013 年 12 月 20 日，局上海分公司青岛首创项目二期 B 区 D9# 楼冲出正负零。（王波清）

●2013 年 12 月 25 日，中建电力公司喀什深圳城一期办公楼区域项目主体工程封顶。（贺志）

●近日，局总承包公司金科廊桥项目部通过北京市结构长城杯验收。（韩才俊）



▲近日，冒着零下 20 度的低温，土木公司新疆项目员工在大雪封山之前，通过一步一火烤的方式，耗时四小时将因结冰而动弹不得的钻机开下 400 米“天路”。图为项目员工正通过火烤方式护送钻机下山。慕雷雷 / 摄



▲近日，安装公司大连中国供销集团再生资源交易所钢结构工程完成钢结构 8500 吨的钢结构安装，施工高度至 170 米，主体结构基本完成。为确保春节前能顺利封顶，目前该工程已进入冲刺阶段。齐洪涛 / 摄

（上接一版）

投资议题，从市场形势、经营策略、市场定位、融资渠道、风险管控、人才培养、激励机制等方面，展开了思辨讨论、深度交流和前瞻思考。最后，陈建光董事长总结了会议讨论成果，用数据分析我局的发展优势和市场地位，提出了“一业为主，关联多元”的投融资工作方针。

“一业为主”是传承。我们依然要保持建筑施工主业的稳定增长，以推动总承包能力的落地为目标，继续全面强化我们在主业领域内的各项能力。“关联多元”是创新。开展投融资必须与主业相关，必须以主业为依托，必须为主业服务，以投融资带动工程总承包；和主业不相关的投融资业务一定要慎重。开展投融资业务，符合“局部加快发展速度”的总思路。到“十三

五”末，我局建筑施工业务和投融资业务的结构，在规模上要争取达到 7:3，在利润上要争取达到 5:5。针对投融资业务“干不干，干什么、怎么干、谁来干”四个问题，陈董事长综合会议讨论成果提出了具体要求。

关于“干不干”。陈董事长在对宏观经济形势、行业发展趋势和我们自身的特点进行综合分析后指出，着眼于长远的可持续发展，我局必须要大力推进企业的转型升级和结构调整，必须要在投融资方面干出成绩来。

关于“干什么”。必须坚持两个原则：第一，要与主业关联；第二要符合国家政策导向。需要关注四个板块：一是房地产业务，需要加快开发周转速度，加快土地储备；二是以基层设施为主的投融资带动

总承包业务，项目多，容易做，地方政府需求量大；三是经济发达地区的政府主导的保障房、BT 项目；四是新兴的土壤修复、绿色建筑等领域，市场总量相对较小，培育周期长。前三个板块可以做到完全自主，需要大力发展；第四板块要进行积极大胆的尝试。

关于“怎么干”。应做好六个步骤：一是明确规划。做好近两年的短期规划，明确目标、路径、资源配置立足自身，通过多种融资渠道，降低企业风险。二是打造平台。成立专门的投融资公司，进行专业化运营。三是培养队伍。调整 2014 年的招聘计划，有投融资业务的单位要至少招聘 1-2 个投融资方面的研究生，同时整合局内部的投融资方面的专业人才。四是选准项目。要选择和主业相关联、具有适度规

模的项目，优先选择总量在 5 亿元以上的项目来做。五是实现聚焦。吸取以往多元化经营的教训，不贪多，不一哄而上，要集中资源，集中区域，做到行业聚焦、区域聚焦。六是建立机制。业绩考核机制、责任追究机制要及时跟进，各单位的投融资业务要由本单位的总经理亲自来抓。

关于“谁来干”。目前阶段，根据局属各单位的发展状况，投融资的主体主要包括三个方面，一是局要成立的投融资公司，负责综合性的投融资项目；二是地产、电力和廊坊建机，分别负责房地产开发、新型业务、临建标准化生产等专业版块的投资；三是二公司、三公司、深圳分公司、上海分公司、西南分公司等有实力的单位要在传统的领域内运作

投融资项目。

最后，陈董事长强调，在明年和未来一段时间内，我们要在“总体保持稳定增长”的基础上，推动“局部加快发展速度”，也就是要重点加快投资业务和创新业务的发展步伐。只要我们能坚持“一业为主，关联多元”，脚踏实地、一步一个脚印地去干，我们的投资业务就一定会有一个很好的发展，我局也必将会在企业的转型升级和发展质量的全面提高中创造新的辉煌！

这次会议以贯彻落实党的十八届三中全会和中央经济工作会议精神为主线，以开展投融资业务为关注焦点，采取学习培训与会议交流相结合，无论是会议内容，还是会风都焕然一新。

（崔三敏 张弘）

（上接一、四版中缝）

8 月，国务院印发《关于促进信息消费扩大内需的若干意见》。在我国当前居民消费升级、工业化、信息化、新型城镇化、农业现代化同步推进的阶段，信息消费具有良好发展基础和巨大发展潜力。

《意见》提出了我国信息消费发展的目标、任务和保障措施。在国务院的部署下，促进信息消费的各项行动在全国展开，也成为理论界、产业界、新闻界关注的焦点。

专家认为，加快促进信息消费，既能够有效拉动国内需求，催生新的经济增长点，又能提升和发展服务业，推动产业转型升级和民生改善，是一项既利当前又利长远、既稳增长又调结构的重大举措。

预计三年内（2013-2015 年），信息消费规模年均增长 20% 以上，到 2015 年预计将达到 3.2 万亿元。2013-2015 年，新型信息消费年均增长 33%，2015 年预计将达到 2.4 万亿元。

Top4: 神舟十号载人飞行

影响：中国天地往返运输系统首次应用性太空飞行拉开序幕

搭载着 3 名航天员的神舟十号飞船 6 月 11 日在酒泉卫星发射中心成功发射。聂海胜、张晓光、王亚平 3 名航天员，在太空工作生活 15 天。3 名航天员在天宫一号开展了一系列空间科学实验和技术试验，并向全国青少年进行了太空授课。

中国载人航天工程总设计师周建平说，由神舟飞船和长征二号 F 火箭组成的天地往返运输系统，是世界上目前除了俄罗斯“联盟号”飞船外，仅有的可供人员和物资天地往返的实用性系统，达到了当代国际同类水平。

6 月 26 日 8 时 07 分，在经过 15 天太空飞行后，神舟十号载人飞船返回舱在内蒙古中部预定区域安全着陆，航天员聂海胜、张晓光、王亚平健康出舱，天宫一号与神舟十号载人飞行任务取得圆满成功。

Top5: 蛟龙号深海科考

影响：首个试验性应用航次

9 月 9 日下午，随着中国“蛟龙”号载人潜水器被顺利回收至母船甲板，“蛟龙”号 2013 年试验性应用航次科考任务圆满完成。

现场总指挥刘峰说，“蛟龙”号通过三个航段总共 21 次下潜，圆满完成了在中国南海、东北太平洋中国多金属结核勘探合同区和西北太平洋中国富钴结壳勘探区的科学考察。他说：“三个多月以来，‘蛟龙’在不同海区、不同地形、不同深度进行近底航行、拍摄高清影像、取样、勘查海底资源环境，并作对比研究，取得了丰硕成果。”



双向共建：浇灌幸福之花

——一公司海淀区市区老旧小区项目社区共建侧记

■文/ 龙巧灵

“六街坊社区评上第六届北京市魅力社区啦!”近日,一公司海淀老旧小区项目部所在的六街坊社区,荣获了北京市第六届魅力社区称号,社区居民与项目全体员工无不欢欣鼓舞。

该项目是北京市建委在海淀区设立的首个“居民不搬迁带户施工”模式试点,施工范围涉及 4 个街道和 7 个社区。在施建过程中,项目确立了“融入社区生活 营造和谐施工氛围”的工作方针,积极为社区居民解决实际困难,在让社区居民幸福指数节节攀升的同时,也让全体职工收获了幸福。

换了窗户暖了心

“咚咚咚——”家住六街坊社区 609 楼 3 单元 11 号的叶阿姨听到一阵敲门声。“谁呀?”叶阿姨问道。“叶阿姨,我们是海淀老旧小区项目部的员工,我们是专程过来给您老换窗户的!”

“换窗户?”叶阿姨纳闷地想,

自己并没有叫过维修工啊。不过听声音好像不是坏人,叶阿姨决定开门看看。打开门一看,是几个穿着中建服饰的小伙子,其中一个人还拿着工具箱。“叶阿姨,这老式的铁窗户必须得换,不然冬天灌风,就算有暖气也不管用。”

“是啊,”叶阿姨觉得这句话简直说到自己心坎儿里,“可不是早就想换了嘛,家里又没有能帮忙的,你们项目上那么忙,还肯过来帮助我这把老骨头,真是太谢谢你们了!”看着忙着换窗户的年轻人,想到刚才对他们还心存戒备,叶阿姨十分歉疚。

原来,项目部在定期的社区走访中了解到,在这次社区统一的设施改造中,年近八旬的叶阿姨,儿子去世了,留下 8 岁的孙女,老伴患鼻癌正在治疗,生活十分困难。为此,项目部便派人过来,以解决老人家中的“燃眉之急”。

一阵忙碌过后,老式的铁窗换成了双层玻璃塑钢窗,屋子亮堂了,也更暖和了。第二天,项目总工

还对窗户质量进行了验收,看着焕然一新的窗户,叶阿姨连声道谢:“多亏了你们,换了窗户,心里也暖和了。”

密密麻麻的记事本

“608 号楼 4 层的阳台栏板有了裂缝,屋里还漏雨。”

“602 至 611 楼的过道内臭烘烘的,是不是通风不好啊?”

才到上班時間,项目部的居民来访接待室便被“上访户”们围得水泄不通。在这间本是项目党支部书记的办公室里,大家你一言我一语,诉说着家里的问题。

“大家不要急,先来这边登记,稍后我们会处理的!”项目书记邹洪英拿着记事本安慰大家。于是,一条一条的来访纪录被项目部人员记录在来访登记簿里,密密麻麻已经有 100 多页。据邹洪英回忆,最多的一天有 35 条记录,而少的也有七八条。

虽然大家反映的问题,大多都不在项目部整治范围内,但本着为

居民做实事的原则,项目部上报建委,以洽商的形式增项,既为老百姓解决了困难,也为项目部增加了产值。

“一些问题在我们职责范围内,就一定要完成好;一些不在项目所辖范围内的事情,我们也会尽力帮忙。”邹洪英常常这样劝导大家。除此之外,项目部还开展了帮老助老、文体联谊和清扫社区环境活动,进一步拉近了居民与项目部员工心的距离。

紧急灭火救老人

“要不是你们及时赶到,冲进去把老人家背出来,还帮着灭火,后果将不堪设想,财产损失是小,但人命关天哪!”项目部 608 楼 1 单元 204 号居民欧阳握着项目经理吴天成的手激动地说道。

2011 年 10 月 29 日,正在 608 楼进行外墙保温施工的工人谢长明,突然发现二层 1 单元冒出浓烟,他凭直觉判断一定是发生了火灾。在拨打 119 之后,谢长明就带

领几个人提着灭火器,迅速赶往现场。当他踢开铁门的时候,发现一位老人已经吓得瘫软在地,便急忙将她背了出来。紧接着,大家便立刻冲进屋内,拿起灭火器直奔火源,当消防官兵赶到时,火势已得到了控制。

事后,老人的儿子欧阳对项目部表达了深深的谢意,并表示要给参加救火的工人每人 1000 元奖金。谢长明坚决拒绝了他的好意:“这些都是我们应该做的。”

如今社区改造已基本完成,社区里绿化面积增加了,休闲场地建起来了,健身设施也配上了,居民们的生活质量也随之提高了。他们没有忘记,这是项目部的功劳,项目部人员也因为居民们的一句“感谢”,而觉得他们的付出是值得的。

在这个社区里,大家心连着心,才能感受到从心底滋生的幸福;携手共建,才能浇灌出绚烂的幸福之花;齐心协力,才能共同走进美好的幸福空间。

局深圳分公司女职工当选

深圳市第五次妇女大会代表

本报讯 2013 年 12 月 31 日,会议当天,来自深圳市各行各业、的 420 名正式代表和 31 名港、澳、台特邀代表齐聚一堂,共商深圳妇女事业发展大计。

(卢锦辉)

局东北分公司沈阳友谊项目

让农民工返乡不犯愁

本报讯 “我们不用担心回家的问题了,真的要感谢项目部为我们办实事!”2013 年 12 月 28 日,四川宜宾农民工小耿手拿火车票,激动地说道。这是为了确保农民工顺利返乡,局东北分公司沈阳友谊项目举行的购买返乡车票活动。

活动中,项目部安排了 2 名志

愿者从 12 月 1 日起,在农民工生活区摸底调查回家的农民工人数和返乡时间,并及时与火车站售票处进行沟通,分期分批帮农民工购买返乡车票。截至目前,项目部已成功为 80 余名农民工购买了返乡车票,提前满足了他们顺利回家的愿望。

(李兵)

局上海分公司烟台芝罘万达项目

小卡片严把安全关

本报讯 “这个小卡片随身带着真合适,又有图片又有文字,经常拿出来看看,在工地上不能做的事就有印象了,安全也有保障啦。”拿着印有三条铁律的安全小卡片,一名工人开心地说道。2013 年 12 月 25 日,局上海分公司烟台芝罘万达

项目携手当地派出所,共同开展了安全文明宣传教育活动。

活动中,项目部还将安全教育宣传材料发放到了工人手中,并在工人流动较大的位置,设立了建筑工地“三条铁律”、“六不准”宣传画,时刻提醒工人注意安全。(王宏伟)

土木公司“四镜”监督过“双节”

本报讯 为切实加强双节期间反腐倡廉建设,巩固作风建设年成果,近日,土木公司充分利用“四镜”监督“双节”。

公司首先利用“反光镜”的后视镜效能,要求领导干部回头看,做到解剖自己不怕严,解决问题不怕难。然后借用“放大镜”的放大效能,通过设立举报电话、意见箱等方式,在“双节”期间广泛听取群众意见,接

受群众监督,不隐瞒问题。同时根据“显微镜”的凸现效能,时刻关注干部思想根源、工作作风、组织纪律方面的问题。最后利用“望远镜”的远视效能,要求各项工作着重从构建长效机制入手,不断强化制度建设。公司在“双节”期间要通过“四镜”在全公司范围内集中开展狠刹“四风”工作自查,确保员工清廉过“两节”。(马靓)



▲2013 年 12 月 31 日,中建电力台山核电核岛项目开展了百人拔河挑战赛,项目员工共计 225 人参加了此次活动。比赛实行淘汰制晋级方式,项目共分 15 队展开角逐,最终土建队以微弱优势战胜对手,获得胜利。杨梓楠 / 摄



▲2013 年 12 月 31 日,一公司举行了职工趣味运动会,包括“转呼啦圈”、“两人三足”等活动,让全体员工在欢声笑语中迈进 2014 年。图为员工正在进行“萝卜蹲”游戏。谷彦敏 龙巧灵 肖鸿 / 摄



▲近日,局上海分公司盐淮片区党支部利用业余时间组织员工练习“舞龙”技术,喜迎新年。胡家英 / 摄

新闻集装箱

- 2013 年 12 月 27 日,局西南分公司举行了第五届职工文艺汇演暨 2014 年迎新晚会。(夏天 华寿庭)
- 2013 年 12 月 28 日,局上海分公司举行了 2014 年元旦晚会,600 多名员工齐聚一堂共度元旦。(李园)
- 2013 年 12 月 27 日,局东北分公司首届职工文艺汇演在沈阳市文化宫举行。(闻淑仟)
- 2013 年 12 月 31 日,局深圳分公司组织机关员工集体观看了一场贺岁电影,共迎新年。(卢锦辉)
- 2013 年 12 月 31 日,二公司四分公司举行了青年员工座谈会,并对青年员工进行了技能摸底考试。(吕莎)
- 2013 年 12 月 30 日,廊坊中建机械有限公司举办 2014 “感恩 超越”主题迎新晚会。(张芳)
- 2013 年 12 月 23 日,局上海分公司法务部与中建三局(沪)法务体系人员举行了企业法律事务交流座谈会。(盛惊宇 兰腾)
- 近日,局总承包公司西安金科天麓城项目员工参加了由业主举行的城墙马拉松比赛。(卓先勇 刘爱军)
- 1 月 1 日至 3 日,二公司银川西夏万达项目举行了为期 3 天的《项目管理手册》培训活动。(孙艳萍)
- 近日,四公司荣获“天津市优秀青年志愿服务集体”称号。(李娜)
- 1 月 1 日,一公司上海分公司组织员工参加了“万科杯”迎新十公里竞速跑活动。(孙迪)
- 1 月 1 日,三公司成都分公司金融街融景城项目与甲方举行了足球友谊赛活动,迎接新年到来。(秦杰)



■文 / 纪赛赛

当我在那份结算单上签上自己的名字时,手并没有颤抖;当我和甲方的商务经理握手时,内心突然间百感交集;当我起身离开甲方的办公室时,厚重的步伐告诉我付出的一切没有白费。那一刻,脑中浮现出无数个画面,风驰电掣般一闪而过,熟悉的面庞和 2013 年这一年来所经历的事情,都已深深印在我的心里。

2013 年年初,我们还在为批价的事情头疼。甲方近乎于不讲理的批价着实给我们出了一道难题,对于大同这种工地,自身就有些先天性不足,现在又会面临材料批价的

巨大损失,让项目部陷入了前所未有的不堪境界。面对如此巨大的挑战,我们刚开始也是束手无策,经过苦思冥想,项目经理组织起了大家的协调工作。

首先,在商务领域给甲方发送工作联系单,在态度上证实我方观点及施工单位的难处;其次,在技术上由各主管工长与监理进行材料质量问题的沟通;与此同时,在市场上组织相关技术人员咨询当地建材市场价格,并与甲方批价和材料商报价进行一一对比。随即与甲方相关人员进行沟通,在最短的时间内组织了甲方、乙方、监理方三方共同询价。甲方发现有些材

料确实批价太低,随后对已批价格进行了适当调整。最终,经过大家的共同努力,使材料批价低的问题迎刃而解。

之后,随着 2013 风一样的步伐,我的第一次商务之旅也开始紧锣密鼓地进行着。两三天就会去甲方的商务办公室转一圈,有事时谈事,无事时谈心,慢慢地也开始建立起了一定的人际关系。时间的脚步,难以寻觅,难以测量,更难以追逐!“不知不觉”这个词在年底不知不觉就出来了。

工地上的工作基本完毕了,但商务上的工作才刚刚开始。结算前,大伙在一起各抒己见,都愿意为了企业利益贡献自己的力量。那些天,我睁眼闭眼都是预算书,脑子里全部是各种各样的数字,有单价、有工程量、有取费费率、有工程造价等等。最终在相关领导的帮助下,顺利完成了工程结算资料的准备工作,并在最快的时间内转交给了甲方商务人员,等待下一步的对量工作。

这一等,小雪已至,却无半点音讯。在我的再三催促和领导协调下,甲方终于开始对量了。甲方的预算人员不在工地现场办公,一周最多来两天,时间上不是很宽裕,工程量上也是被扒的所剩无几。还好由于水暖工程造价比重较小,暂未与甲方过多争执,我也想顺便了

解一下甲方的对量模式。随后,我与甲方预算人员进行了多次沟通,难度相当大,经过死缠烂打,穷追不舍,终于稍见成效。电气工程对量时,他依然是铁面无私,但还好在预算组价过程中做了适当调整。对量结束时,大雪将逝,结算工作却还在艰难地前行。预算组价阶段,甲方提出了很多理由,对预算子目进行了大量削减。我故作淡定与甲方进行对峙,双方你一言我一语,各为其主,互不让步。随着时间的推移,结算工作也在慢慢沉淀,双方也开始互有让步,在保证大局的情况下做了适当筛减和增加,各自最大努力做到了双方认可。

本以为可以凯旋而归,但半路又杀出了个程咬金。根据合同和有关文件,人工费要做调整。我又开始将预算书重新进行组价,并与甲方预算人员时刻保持沟通,这次,他没有过多刁难,还算顺利地将结算工作带入了商停补时阶段。在这份不算太正式的结算单上签上了我的名字,甲方也签上了自己的名字。随后,我们互相尊重地握了手并说了祝福的话。

这次坚实有力的握手,让我突然感觉自己成长了,一种莫名的感动在敲击心灵的某一个地方。痛,有一点;苦,真的只有自己知道。

转眼,冬将逝,我的 2013 如此美丽!



安全是一,其他是零,只有一作保证,零才有意义。没有安全,于个人,生命无法保障;于家庭,幸福毁于一旦;于企业,生产难以为继;于社会,影响安宁繁荣。

安全工作由很多细节工作组成,细节工作就是平时的细小事物、环境情节等工作,抓住安全细节工作,才能保住安全。《韩非子·喻老》这本书中就提到过“千丈之堤,以蝼蚁之穴溃;百尺之室,以突隙之烟焚”,大多数特大、重大安全事故往往就是因为没有抓好细节工作而引发的。

不妨回头看看,我们身边所发生的各类安全事故,无一不和细节相关:不戴安全帽,高空作业不系安全带,施工现场临电乱接乱拉,特种作业人员无证上岗等等。施工人员都以为是小事一桩,不以为然,可往往这些细节我们不抓、不管,就会出大事。

2013 年某工地,在吊装铁板时,电焊工无证上岗,在焊吊耳时,没有焊牢,结果在吊装时,吊耳开焊坠落发生安全事故,死亡一人。由此看出,安全无小事,无论干什么工作,都绝不能有半点马虎。细节固然细、固然小,但是,我们大家绝不能因此而轻视它、藐视它,否则,就可能出问题,就可能为此支付高昂的成本和沉重的代价。

无论什么工作,抓细节需要我们有一个认真的态度和科学管理的精神。安全目标要细,职责要细,措施要细,安全工作必须要深入查摆问题,更要拿出切实可行的措施,全面加强安全生产各项工作。

安全第一,不是挂在墙上的标语、口号,而是我们生命健康和家庭幸福的保护伞。安全维系着我们每个人的生命与健康,维系着每个家庭的幸福与美满。最美好的祝愿是平安,最真诚的期盼是安全。不管阴晴圆缺,时刻带上这把保护伞,让抓好细节成为我们生活的习惯。因为,人的生命高于一切。

安全就要抓细节
■文 / 钟家录

行在韩国



■文 / 马秀艳

我和朋友乘飞机抵达济州岛,开始了期盼已久的韩国之旅,在五天的行程里我们历经美景、美食、美秀和美容的“韩流”洗礼。

我们由金浦转机抵达济州岛。韩国拥有 3200 个大小岛屿,由火山岩沉积而成的济州岛是韩国第一大岛,也是有名的蜜月之岛、浪漫之岛。岛上屹立着韩国最高峰——海拔 1950 米的汉拿山,热带的椰子树和其他温带常见的植物共同生长着。看惯了中国的名山大川,济州并不让人惊艳,但它安静的美让人爱恋。

在如此的美景中我们体验了汗蒸幕,其实是一种韩国桑拿。对韩国人来说,洗澡泡温泉除了舒缓压力之外,还兼具联络感情的社交意义。每个汗蒸房旁边都吊着灯箱,写着汗蒸房的名字,门上还有温度的标识以及效果等详细的介绍。换上汗蒸服,我们把毛巾折成羊角帽戴在头上,战战兢兢地从小门钻进火炉房,这是我第一次当“包子”。里面大概有个五六十度,1 分钟后身上就开始不停地出汗,空气中弥漫着类似烤红薯的味道,于是心里嘀咕着“减肥啦,排毒啦,再坚持一会儿”,不过确实有点闷,所以没一会儿就熟不跑出来了。

美景必须配美食,说到美食,怎能不提韩国的泡菜呢?韩国人的

贫富不能看衣着、住房和车子,而要看餐桌上泡菜的种类,种类越多的家庭越富裕。随着人参炖鸡、黑猪肉、冷面和石锅拌饭等各色韩食,每餐饭都能看到泡菜的身影,有白菜、萝卜、黄瓜、生菜、海带、豆类、明太鱼、鱼酱等,的确很好吃。没有炒菜,几乎都是类似中国火锅的炖菜类。餐具都是不锈钢的,可能是泡菜中乳酸菌的缘故,韩国人几乎不喝热水,每餐饭都有一大瓶冷水,无论春夏秋冬。几天中,吃的最多的就是白菜,其他蔬菜很少,水果又少又贵。

第二天,我们去看了城山日出峰、天地渊瀑布、龙头岩、城邑民俗村、泰迪熊馆、海女潜水打捞等,我们不禁感叹韩国人的文明和智慧。

一只小小的泰迪熊居然开了个博物馆,各色场景和形态的熊遍布其中,看得大家叹为观止。一只小熊在韩国人的智慧中演变成各种形态,带来了丰厚的利润,这就是文化的魅力。走出展馆,我们来到济州大学,看了一场涂鸭秀“HERO”。涂鸭秀首创绘画表演之先河,它将绘画的整个过程搬到舞台上,加入幽默的故事情节、音乐和舞蹈,很有创意的一种艺术形式。

看完表演,韩国导游给我们介绍了韩剧。几乎风靡全球的韩剧在开拍前居然没有完整的剧本,只有一个大纲式的东西,新剧制作完成 4 至 6 集就开播了,之后经常是当周现拍现播,根据收视情况和观众的反映决定长短,剧本的作者很多

都是家庭主妇,难怪“看了又看”拍了 168 集。韩国女人有 15 年的空白期,专门在家带孩子兼写剧本。

第三天,我们乘飞机回到首尔。科技的进步让韩国人对美的追求达到登峰造极的程度。在韩国,如果你看到没有任何血缘关系的四胞胎,千万不要惊异,他们只是去过同一家整形医院而已。每年放假前孩子间谈论最多的是“今年你整哪里,鼻子还是下巴”。除了整容还有化妆,连机场见到的韩国男性都在脸上带了一块类似面罩的东西,为了防晒。韩国女人一生中要用掉约合 30 万元人民币的化妆品,很多丈夫也许一生没有看过妻子的素颜。这些奇闻异事让我们此行获益匪浅啊。

微话题

2014,我想对你说

金蛇狂舞,旧岁尽,成败皆有定论。万马齐喑,新春至,凡事又当从头。解放思想,创新模式,画出新蓝图。前程似锦,且看中建精英。回顾癸巳之年,企业发展了,大刀阔斧,开疆扩土。荏苒间,盈利跨越提升。继往开来,拼搏需看尔,一马当先。规划似虹,只待一朝得现。

(一公司 周莹)

“一路上,曾忙着认识各种人,以为这是丰富生命的方式。可最有价值的遇见,是在某一瞬间,因为认识一些人而重遇自己,那

一刻你才会懂,走遍世界,也不过是为了找到一条回内心的路。”我们忙着成长和工作,有时该停下来想想,这一年我们收获了什么,找到自己的方向。

(总承包公司 梁燕)

时间太瘦,悄悄地从指缝间溜走,握也握不住。你好,2014!我想对自己说,现在没有给你,说明你还没有能力承受着一切;现在没得到,说明你值得更好的。做自己的主人,用自己的眼睛来看世界,用自己的心灵来感受。要更加努力,为了遇见更好的自己,永远

记得,越努力越幸运。

(土木公司 张俊值)

相识在东北公司是一种缘,相聚在东北公司更是一种缘。过去的这一年,我们在同一个舞台上,书写着同一个梦想。2014 年,我们将同心同德,团结协作,锐意进取,迎难而上,以无愧于时代、无愧于历史、无愧于光荣与梦想的新业绩谱写 2014 年的光辉篇章!

(东北分公司 杨研)

中国人对于马有很深厚的感情,多少文人都以马为题行诗作画,马忠诚、勤劳、敏捷,人们将对

优秀人士的称赞和马联系到了一起,就出现了如今的千里马、黑马之说。企业是伯乐,你是千里马么? 2014 就要来了,预祝大家马年腾达,马到成功!

(二公司 刘国莹)

新年踏着紧奏的脚步即将登场,万物紧随新年的脚步即将复苏。在即将到来的 2014 年,我希望自己能以更加饱满的精神投入到工作中,不断学习并提高专业知识。希望我们所有人都在心底留住过去一年里的美好,吸取过去一年里的不足,在新的一年里

里,继续努力,不断挑战自己,为公司创造辉煌。

(三公司 张杰林)

2014,这将是 你告别稚嫩走向成熟的转折,这将是 你真正长大独立自主的开端,你不再是那个每个人口中的新员工,你也将成为众多后辈眼中那博闻强识、专业知识过硬的前辈。为了不辜负后辈们那渴望知识的欲望,为了不辜负自己多年求学的付出,为了不辜负领导们的悉心栽培,2014,我想对你说:加油!

(四公司 朱晓丹)

2013 年科技界十大影响力事件

引言: 2013 年已经渐行渐远,回顾过去的一年,我国科技界都发生了哪些重大事件,这些事件对国家经济社会发展、对百姓生活都产生了哪些积极影响,下面小编就为大家梳理一下 2013 年十大重磅科技要闻:

Top1:嫦娥三号发射升空 开启探月历程

影响: 中国首次地外天体软着陆

12 月 15 日晚,正在月球上开展科学探测工作的嫦娥三号着陆器和巡视器进行互成像实验,“两器”顺利互拍,嫦娥三号任务取得圆满成功。未来几天,在进行科学探测的同时,“玉兔”号月球车还将绕陆器继续行驶,从不同角度与着陆器多次互拍。

嫦娥三号月球探测器,于 12 月 2 日 2 时 30 分从西昌卫星发射中心顺利升空,中国航天由此开启了一段崭新征程。作为人类深空探测的起点,探月具有许多现实而重大的价值:提供战略性资源,开展真空、微重力和低磁场试验,观测太空,监测地球环境变化……这其中不少内容正是嫦娥三号的使命。

中国探月工程总设计师吴伟仁说,嫦娥三号 80% 以上的技术和产品为全新研发。“从工程和科学目标上讲,这都是一个跨越式的发展。我们将实现对月球的零距离观察和零距离科学探测。”

Top2: 4G 来了

影响: 中国通信行业迈入新时代

12 月 4 日,工业和信息化部向中国移动、中国电信和中国联通三家运营商颁发“LTE/ 第四代数字蜂窝移动通信业务(TD-LTE)”经营许可证,标志着我国通信行业迈入 4G 时代。

4G 具有上网速度快、延迟时间短、流量价格更低等特点,能够有效实现移动状态下的高速数据业务。业界预计,随着 4G 牌照的发放,将使包括电信设备制造业在内的整个产业链上下游,迎来实质性利好:华为、中兴等设备制造商将率先受益;随后将带动终端制造、芯片、软件等上下游产业;各类增值电信业务企业,以及互联网、IT 公司,也将分享 4G 时代盛宴,相应产业规模将超千亿元。

对消费者而言,4G 带来的最大好处是网速大幅加快。4G 网络通常最高下载速度可达 80 M bps 以上,是 3G 网络的 10 倍以上。

Top3: 国务院发布《关于促进信息消费扩大内需的若干意见》

影响: 居民消费升级 拉动经济增长

(下转二、三版中缝)